

Số: /TB-UBND

Nguyên Bình, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân xã Nguyên Bình nhận được Công văn số: 01/CN-CNVNĐKĐĐKVNB ngày 20/01/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Nguyên Bình về việc phối hợp giải quyết hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCN QSD) do bị mất cho hộ bà Nguyễn Thị Tuyết, ông Nguyễn Văn Đức sử dụng đất tại xóm 4, xã Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng (có file quét kèm theo). Thửa đất đề nghị cấp lại GCN QSD đất do bị mất của hộ bà Nguyễn Thị Tuyết, ông Nguyễn Văn Đức đã được Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình (cũ) cấp GCN QSD đất số phát hành BK 074009, số vào sổ cấp GCN: CH01219, cấp ngày: 10/05/2012, thông tin cụ thể như sau:

Thửa đất số: 12; Tờ bản đồ số: 70

Địa chỉ thửa đất: tổ dân phố 5, thị trấn Nguyên Bình, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng (nay là xóm 4, xã Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng).

Diện tích: 98,7 m² (Bằng chữ: Chín mươi tám phẩy bảy mét vuông)

Hình thức sử dụng:

Sử dụng riêng: 98,7 m².

Sử dụng chung: 0,0 m².

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Có bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BK 074009 ngày 10/05/2012 kèm theo)

Căn cứ khoản 3, mục VIII của Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Ủy ban nhân dân xã Nguyên Bình tổ chức niêm yết công khai Thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BK074009 của hộ bà Nguyễn Thị Tuyết, ông Nguyễn Văn Đức, cụ thể:

1. Thời gian niêm yết công khai: Kể từ ngày 22/01/2026, đến hết ngày 12/02/2026.

2. Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã Nguyên Bình và Nhà văn hóa xóm 4.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao phòng Kinh tế tổ chức niêm yết Thông báo này tại Trụ sở UBND xã Nguyên Bình và Nhà văn hóa xóm 4.

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội thông báo rộng rãi nội dung này trên Hệ thống loa truyền thanh, Trang thông tin điện tử của xã và trên các kênh thông tin do xã quản lý để thông tin kịp thời cho bà con nhân dân được biết, kiểm tra.

4. Phản hồi:

Nếu tổ chức, cá nhân phát hiện có việc cầm cố, thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc sai trái trong khai báo của hộ bà Nguyễn Thị Tuyết, ông Nguyễn Văn Đức, đề nghị liên hệ với UBND xã Nguyên Bình (*qua ông Hà Văn Huy - Chuyên viên phòng Kinh tế xã Nguyên Bình*) để được tiếp nhận, hướng dẫn.

Sau thời hạn nêu trên mà không có thông tin phản hồi, UBND xã sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc việc niêm yết theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Sở NN và MT tỉnh Cao Bằng (đ/biết);
- Chi nhánh VPĐKĐĐKV NB (đ/biết);
- NHNN chi nhánh tỉnh Cao Bằng (để thông báo trên toàn hệ thống ngân hàng).
- Phòng Văn hóa xã (Đăng tin 03 lần trên trang thông tin đại chúng);
- 56 xã trên địa bàn tỉnh (T/báo);
- Các xóm trên địa bàn xã (T/báo);
- Người sử dụng đất (đ/ biết);
- Lưu VP .

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mạc Thị Thuỷ